

**CL - CPS Nº 007/2021**

CONTRATO DE LOCAÇÃO COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI CELEBRAM A **ORGANIZAÇÃO DAS VOLUNTÁRIAS DE GOIÁS – OVG E GATTO & LINHARES SERVIÇOS LTDA**, NA FORMA ABAIXO:

A ORGANIZAÇÃO DAS VOLUNTÁRIAS DE GOIÁS-OVG, pessoa jurídica de direito privado, qualificada como Organização Social (OS), sediada na Rua T-14, nº 249, Setor Bueno, CEP 74230-130, nesta Capital, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.106.664/0001-65, neste ato, representada por sua Diretora Geral **Adryanna Leonor Melo de Oliveira Caiado**, brasileira, casada, economista, RG 1643288 – SPTC –GO, CPF 423.229.441-49 e por seu Diretor Administrativo Financeiro **Thomas Marcelo e Silva**, brasileiro, solteiro, engenheiro civil, RG nº 2723352 – SSP/DF e inscrito no CPF nº 036.254.991-50, ambos residentes e domiciliados nesta Capital, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE** e de outro lado **GATTO & LINHARES SERVIÇOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 11.978.931/0002-66, com sede na Rua T-37, nº 3479, apto 903, Ed: Dubai, Setor Bueno, Goiânia-GO, CEP 74.023-025 representada por seu sócio **Luciano Cláudio Linhares Camargo**, brasileiro, casado, empresário, portador do RG nº 1062310-2ª via – DGPC/GO e do CPF nº 292.530.551-20, residente e domiciliado nesta capital, neste ato denominado simplesmente **CONTRATADA**, celebram o presente **CONTRATO DE LOCAÇÃO COM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, em decorrência do **Processo nº 202100058003861**, em conformidade com o Regulamento para Aquisição de Bens, Materiais, Serviços, Locações, Importações e Alienações desta Organização, devidamente aprovado pelo Conselho Superior e publicado no dia 15 de janeiro de 2021 no Diário Oficial do Estado de Goiás, podendo adotar por analogia, quando necessário, normas gerais de contratações disciplinadas por legislação pertinente, conforme faculta o item 17.3 do Regulamento de Compras, bem como pelas demais normas aplicáveis à espécie pelos preceitos de direito público, aplicando-



Ihes ainda, a teoria geral dos contratos e as disposições de direito privado, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

Contratação de empresa para locação de cabines sanitárias portáteis (banheiros químicos) para o evento Natal do Bem – 1ª e 2ª Etapas (Edição 2021) no Centro Cultural Oscar Niemeyer - CCON e no Ginásio Goiânia Arena, respectivamente, ambos em Goiânia/GO, conforme exposto abaixo e nos termos das especificações contidas no item 3 do Termo de Referência nº 011/2021-GECEV (Versão 3) (000024675414).

ITEM	DESCRIÇÃO E CARACTERÍSTICAS	Unid.	Qtd.
01	Banheiro químico standard (comum)	Serv.	15
02	Banheiro químico para Portadores de Necessidades Especiais (PNE)	Serv.	03

**Sendo:**

CCON - DATA: DE 08/11 A 29/12/2021			
TIPO BANHEIRO	QUANTIDADE BANHEIROS	DIÁRIAS	DIÁRIAS TOTAL
COMUM MASCULINO	1	52	52
COMUM FEMININO	1	52	52
TOTAL			104

CCON - DATA: DE 01 A 26/12/2021			
TIPO BANHEIRO	QUANTIDADE BANHEIROS	DIÁRIAS	DIÁRIAS TOTAL
COMUM MASCULINO	5	26	130
COMUM FEMININO	5	26	130
PNE MASCULINO	1	26	26
PNE FEMININO	1	26	26
TOTAL			312

GOIÂNIA ARENA - DATA: DE 11 A 12/12/2021			
TIPO BANHEIRO	QUANTIDADE BANHEIROS	DIÁRIAS	DIÁRIAS TOTAL
COMUM MASCULINO	1	1	1
COMUM FEMININO	2	1	2
PNE UNISSEX	1	1	1
TOTAL			4

**Parágrafo Primeiro:** A quantidade total estimada de diárias é de 420 (quatrocentos e vinte), sendo 367 (trezentas e sessenta e sete) de banheiros químicos standard (comum) e 53 (cinquenta e três) de banheiros químicos para Portadores de Necessidades Especiais (PNE), conforme Formulário GECCEV nº 0742 (000024666044), sendo cada uma delas no valor unitário de R\$ 42,75 (quarenta e dois reais e setenta e cinco centavos) conforme proposta da empresa (000024855735), constante do processo SEI nº 202100058003861.

**Parágrafo Segundo** – Integram este contrato, para todos os fins de direito, independente de transcrição, os documentos constantes do **Processo nº 202100058003861**.

**Parágrafo Terceiro** – A alteração do presente contrato será admitida nas condições preconizadas no Regulamento próprio da CONTRATANTE e/ou legislação correlata.

**Parágrafo Quarto** – As datas previstas para montagem e desmontagem deverão ser rigorosamente cumpridas, sob pena de descumprimento contratual, salvo se alterado pela própria CONTRATANTE.

## CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ESPECIFICAÇÕES DOS BANHEIROS QUÍMICOS

**2.1** Os banheiros químicos deverão ser produzidos em polietileno com vaso sanitário e suporte para papel, piso antiderrapante, abertura para circulação de ar, teto translúcido, com trincos para fechamento das portas e indicação livre/ocupado.

**2.2** Deverão possuir indicação com letras visíveis: MASCULINO, FEMININO E PORTADORES DE NECESSIDADES ESPECIAIS

**2.3** Deverão dispor de papel higiênico em tempo integral para atender ao público.

**2.4** O transporte, montagem/desmontagem, manutenção e higienização DIÁRIA das unidades dos banheiros químicos é de responsabilidade da CONTRATADA.

**2.5** - Os banheiros deverão ser instalados em locais indicados pela equipe técnica da CONTRATANTE.

**2.6** A empresa CONTRATADA deverá possuir funcionários qualificados e equipamentos próprios para a execução dos serviços.

**2.7** A limpeza, higienização, desodorização e manutenção das unidades dos banheiros químicos deverá ocorrer DIARIAMENTE no período vespertino, no horário compreendido entre 15:00 e 17:00 horas, podendo esse horário ser alterado pela CONTRATANTE.

**2.8** A limpeza, higienização, desodorização e manutenção das unidades dos banheiros químicos serão diariamente acompanhadas/supervisionadas por funcionário designado pela Diretoria da CONTRATANTE.

**2.9** Em caso de dúvidas entrar em contato com a Gerência Estratégica de Cerimonial e Eventos – GECEV, nos telefones (62) 3201-9435/9465.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – DO CRONOGRAMA DE ENTREGA E FORMA DE RECEBIMENTO**

**3.1** Os banheiros químicos que deverão ser instalados/desinstalados no



CCON – Centro Cultural Oscar Niemeyer – Goiânia/GO, seguirão cronograma e quantitativo abaixo:

QUANTIDADE DE BANHEIROS	TIPOS DE BANHEIROS	DATA MONTAGEM	DATA DESMONTAGEM	DIÁRIAS	TOTAL DE DIÁRIAS
02	1 masculino comum 1 feminino comum	08/11/2021 Entre 08:00 e 12:00 hs	29/12/2021 Em horário comercial	52	104
10	5 masculinos comuns 5 femininos comuns	01/12/2021 Entre 08:00 e 12:00 hs	26/12/2021 Em horário comercial	26	260
02	1 masculino PNE 1 feminino PNE	01/12/2021 Entre 08:00 e 12:00 hs	26/12/2021 Em horário comercial	26	52

3.2 Os banheiros químicos que deverão ser instalados/desinstalados no Ginásio Goiânia Arena, seguirão cronograma e quantitativo abaixo:

QUANTIDADE DE BANHEIROS	TIPOS DE BANHEIROS	DATA MONTAGEM	DATA DESMONTAGEM	DIÁRIAS	TOTAL DE DIÁRIAS
03	1 masculino comum 2 femininos comuns	11/12/2021 até as 16hs	12/12/2021 a partir das 16hs	01	03
01	1 masculino/ feminino (unissex) PNE	11/12/2021 até as 16hs	12/12/2021 a partir das 16hs	01	01

3.3 A montagem/desmontagem nos locais indicados e manutenção dos banheiros químicos, deverão ocorrer conforme o disposto neste instrumento especialmente nas Cláusulas Segunda e Terceira deste contrato e observando-se as demais condições do Termo de Referência nº 011/2021-GECEV (Versão 3), para a execução dos serviços.

3.4 Os banheiros deverão estar em bom estado de conservação, limpos e

não poderão estar danificados por qualquer lesão de origem física ou mecânica que afete a sua aparência/embalagem ou funcionabilidade. Devem possuir material resistente e ter aparência de novo.

**3.5** Os banheiros deverão ser transportados de forma que não viole sua integridade, sem defeitos, imperfeições, alterações, irregularidades ou que apresente quaisquer características discrepantes às descritas no presente instrumento.

**3.6** É vedada a sublocação e/ou terceirização dos serviços para evitar a contratação de empresa que não possua capacidade profissional para execução dos serviços, colocando em risco o público presente ao Evento e a qualidade dos serviços contratados.

**3.7** O transporte, a manutenção e a montagem/desmontagem dos banheiros nos locais designados, além dos materiais necessários, da limpeza, da mão de obra especializada e dos funcionários devidamente identificados e uniformizados, correrão por conta exclusiva da empresa CONTRATADA, sem qualquer custo adicional solicitado posteriormente.

**3.8** Após a entrega e montagem, constatadas inconformidades no objeto, o mesmo deverá ser substituído, de acordo com o contratado, sem direito a ressarcimento à CONTRATADA e sem ônus à OVG, no prazo máximo de 02 (duas) horas, contado da notificação, mantido o preço inicialmente contratado.

**3.8.1** Caso a CONTRATADA entregue o quantitativo inferior ao solicitado, a mesma deverá complementá-lo em até 02 (duas) horas;

**3.9** A empresa CONTRATADA deverá dispor de equipamento para reposição, em caso de necessidade.

**3.10** O objeto da contratação será acompanhado por funcionário responsável, designado pela CONTRATANTE;

**3.11** A recusa injustificada da CONTRATADA em entregar o objeto no prazo e/ou quantitativo estipulado caracteriza descumprimento total da obrigação assumida, sujeitando-o às penalidades previstas neste Termo;

**3.12** As datas previstas para montagem e desmontagem deverão ser rigorosamente cumpridas, sob pena de descumprimento contratual, salvo se alterado pela própria CONTRATANTE.

**3.13** Fica a CONTRATADA responsável por retirar diariamente dos locais onde serão montados dos banheiros químicos todo lixo/resíduo gerado na execução de sua atividade.

#### CLÁUSULA QUARTA – DA FONTE DOS RECURSOS

 Os recursos financeiros para pagamento do objeto do presente contrato, serão oriundos do Contrato de Gestão nº 001/2011, celebrado com a antiga SEGPLAN (Secretaria de Estado de Gestão e Planejamento), atualmente denominada SEAD (Secretaria de Estado de Administração).

#### CLÁUSULA QUINTA – DO VALOR DO CONTRATO

A CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, pela locação/serviço prestado, o valor unitário de R\$ 42,75 (quarenta e dois reais e setenta e cinco centavos), referente a diária de cada banheiro químico, de um total de 420 (quatrocentos e vinte) diárias, que resultará no **valor total de R\$ 17.955,00 (dezessete mil, novecentos e cinquenta e cinco reais)**.

**Parágrafo Primeiro** – No preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos requeridos para a execução dos serviços/locação do objeto, tais como transporte, montagem, manutenção e desmontagem, fretes, encargos fiscais, sociais e trabalhistas, despesas com carga e descarga, embalagens, seguros, tributos e



outros.

**Parágrafo Segundo** – A CONTRATADA se obriga a aceitar, nas mesmas condições estabelecidas neste contrato, os acréscimos ou supressões, nos termos do Regulamento desta Organização e da Lei Federal e Estadual que disciplina os Contratos Administrativos ou legislação aplicável.

### CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

Constituem obrigações da CONTRATANTE:

a) efetuar o pagamento no prazo de até 30 (trinta) dias após o evento e emissão válida do documento fiscal correspondente (nota fiscal, recibo ou equivalente), devidamente preenchido, acompanhado das certidões de regularidade fiscal e trabalhista e atestado pelo Gestor indicado pela OVG.

b) prestar à CONTRATADA todas as informações necessárias para a perfeita execução dos serviços/locação, objeto do presente CONTRATO;

c) prestar informações adicionais, dirimir dúvidas e orientar nos casos omissos, se ocorrer, a qualquer tempo e com o máximo de presteza, mediante solicitação escrita;

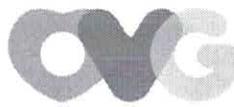
d) comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência relacionada com a locação /execução dos serviços;

### CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Constituem obrigações da CONTRATADA:

a) executar o presente contrato em estrita conformidade com suas cláusulas e com a proposta ofertada no bojo do processo;

b) responsabilizar-se integralmente por danos e/ou prejuízos pessoais ou materiais que causar à CONTRATANTE ou a seus prepostos, bem como a terceiros, por si, representantes, sucessores e empregados no período de locação/execução dos serviços, isentando a CONTRATANTE de qualquer



responsabilidade decorrente dos mesmos;

c) comunicar à CONTRATANTE todo e qualquer fato que possa interferir na regular execução do presente contrato, sob pena de responder por perdas e danos, sem prejuízo da aplicação das sanções contratuais e legais;

d) sujeitar-se à mais ampla e irrestrita fiscalização por parte da CONTRATANTE, cumprindo todas as orientações, prestando todos os esclarecimentos solicitados e atendendo às reclamações formuladas;

e) responsabilizar-se integralmente pelas despesas de combustível, bem como aos encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, transporte, montagem e desmontagem e impostos que se fizerem indispensáveis à perfeita e completa locação /execução dos serviços;

f) prestar os esclarecimentos que forem solicitados pela CONTRATANTE e atender prontamente a eventuais solicitações/reclamações;

g) responder perante a CONTRATANTE, por qualquer ação que esta venha a sofrer em decorrência dos materiais locados/serviços executados, mesmo nos casos que envolvam eventuais decisões judiciais, eximindo-a de qualquer solidariedade ou responsabilidade;

h) propiciar a CONTRATANTE todos os meios e facilidades necessários à fiscalização dos serviços;

i) cumprir todas as exigências mínimas do processo;

j) o vínculo empregatício será de inteira e total responsabilidade da CONTRATADA, respondendo por todos os atos praticados durante a execução dos serviços contratados, pelos atos dos empregados prestadores de seus serviços, inclusive na esfera civil, criminal e trabalhista, não acarretando qualquer ônus à Contratante, relativamente à relação de emprego e serviço prestado;

k) responsabilizar-se pelos danos causados a OVG ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do Contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade à fiscalização ou o acompanhamento pela OVG;

l) responsabilizar-se por recolhimentos indevidos ou pela omissão total ou



parcial nos recolhimentos de tributos que incidam ou venham a incidir sobre os serviços contratados;

m) responsabilizar-se pelo ônus resultante de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos causados por culpa ou dolo de seus empregados, prepostos e/ou contratados, bem como obrigar-se por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais que lhe venham a ser atribuídas por força de lei, relacionadas com o cumprimento do presente contrato;

n) estar de acordo com as normas de segurança exigidas para o exercício de tal atividade.

**Parágrafo Único** – A fiscalização a que se refere a cláusula “d” não terá o condão de eximir a CONTRATADA de qualquer obrigação prevista neste contrato.

### CLÁUSULA OITAVA - DAS PENALIDADES

Se a CONTRATADA descumprir com as obrigações, injustificadamente, ficará sujeita às penalidades seguintes, as quais serão graduadas de acordo com a sua gravidade: Impedimento e suspensão do direito de participar da seleção de fornecedores, multa, rescisão e outras previstas na legislação pertinente.

**Parágrafo Primeiro** – Nenhuma sanção será aplicada sem o devido contraditório.

**Parágrafo Segundo** – Após as aplicações de penalidades cabíveis, serão adotadas as medidas necessárias para a cobrança de multa, rescisão do contrato, registro do impedimento ou representação ao Ministério Público, conforme o caso.

### CLÁUSULA NONA - DAS MULTAS

O atraso injustificado no cumprimento das obrigações contratuais sujeitará a contratada à multa de 0,5% (cinco décimos por cento) ao dia, incidente sobre o valor do contrato, podendo acarretar sua rescisão unilateral.

**Parágrafo Primeiro** – Se o total das multas atingir valor igual a 10% (dez por

cento) do valor total deste contrato, este será rescindido de pleno direito, a exclusivo critério da CONTRATANTE, sem prejuízo da apuração de perdas e danos.

**Parágrafo Segundo** – As multas serão descontadas *ex-officio*, de qualquer crédito da CONTRATADA existente na CONTRATANTE, em favor desta última. Na inexistência de créditos que respondam pelas multas, a CONTRATADA deverá recolhê-las nos prazos que a CONTRATANTE determinar, sob pena de cobrança judicial.

**Parágrafo Terceiro** – As sanções previstas neste item poderão ser aplicadas cumulativamente, de acordo com a gravidade do inadimplemento.

#### CLÁUSULA DÉCIMA – DOS PAGAMENTOS

 O pagamento será efetuado 30 (trinta) dias após o evento, com emissão válida do documento fiscal correspondente (nota fiscal, recibo ou equivalente), devidamente preenchido, acompanhado das certidões de regularidade fiscal e trabalhista e atestado pelo Gestor indicado pela OVG.

**Parágrafo Primeiro** – As notas fiscais/faturas que apresentarem incorreções serão devolvidas à CONTRATADA, e seu vencimento ocorrerá até o 30º (trigésimo) dia da data de sua apresentação válida.

**Parágrafo Segundo** – Todo e qualquer pagamento será efetuado, regra geral, através de transferência em conta corrente informada pela CONTRATADA:

Banco ITAU

Agência: 4818

C/C: 08650-8

**Parágrafo Terceiro** - A CONTRATANTE poderá deduzir dos pagamentos importâncias que, a qualquer título, lhe forem devidas pela CONTRATADA.



**Parágrafo Quarto** - Poderá a CONTRATANTE sustar o pagamento de qualquer nota fiscal, nos seguintes casos:

- a) Fornecimento do objeto em desacordo com as condições estabelecidas neste contrato;
- b) erros, omissões ou vícios nas notas fiscais.

### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA VIGÊNCIA**

O prazo de vigência deste contrato será de 03 (três) meses, contados a partir da data da assinatura do presente instrumento, podendo o mesmo ser renovado nos termos do Regulamento para Aquisição de Bens, Materiais, Serviços, Locações, Importações e Alienações desta Organização.

### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA RESCISÃO**

A inexecução total ou parcial deste contrato ensejará sua rescisão, com as consequências contratuais e legais, reconhecidos os direitos da CONTRATANTE, especialmente quanto a lucros cessantes e perdas e danos.

**Parágrafo Primeiro** – A CONTRATANTE reserva-se o direito de rescindir este contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, sem que caiba à CONTRATADA direito a indenização de qualquer espécie, quando ocorrer:

- a) falência, recuperação judicial ou dissolução da CONTRATADA;
- b) inadimplência de qualquer cláusula e/ou condição deste contrato por parte da CONTRATADA;
- c) subcontratação, cessão ou transferência do presente contrato;
- d) atraso, sem justificativa aceita pela CONTRATANTE, superior a 03 (três) dias corridos, nos prazos estabelecidos para a execução dos serviços;
- e) não recolhimento, nos prazos previstos, das multas impostas à

CONTRATADA;

f) descumprimento, pela CONTRATADA, das determinações da fiscalização da CONTRATANTE;

g) caução ou utilização deste contrato para qualquer operação financeira, sem a prévia e expressa autorização da CONTRATANTE;

h) outros, conforme previsão na Lei Federal e Estadual que trata dos Contratos Administrativos.

*M*  
**Parágrafo Segundo** – A CONTRATANTE tem a prerrogativa de modificar o presente contrato, unilateralmente, para melhor adequação às finalidades de interesse social e público, respeitados os direitos da CONTRATADA.

**Parágrafo Terceiro** – Se a CONTRATADA der causa à rescisão deste contrato, ficará sujeita à multa de 10% (dez por cento) de seu valor, que será deduzida dos pagamentos a que tiver direito, respondendo ainda por perdas e danos decorrentes da rescisão contratual, caso em que o serviço executado/fornecimento realizado será pago de acordo com a fiscalização da CONTRATANTE.

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA CESSÃO DO CONTRATO

São vedadas a cessão e a transferência deste contrato, a qualquer título, sob pena de rescisão, com sujeição da CONTRATADA às cominações nele revistas.

### CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA COMUNICAÇÃO ENTRE AS PARTES

O encaminhamento de cartas e documentos pela CONTRATADA deverá ser efetuado através do Protocolo Geral da CONTRATANTE, no endereço constante do rodapé desta página, não se considerando qualquer outra forma como prova de entrega.



### CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO FORO

As partes elegem, para dirimir qualquer controvérsia resultante deste contrato, o foro da Comarca de Goiânia, Estado de Goiás, prevalecendo sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam o presente, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das 02 (duas) testemunhas, abaixo nominadas.

Goiânia, 04 de novembro de 2021

  
**Adryanna Leonor Melo de Oliveira Caiado**  
Diretora Geral – OVG

  
**Thomas Marcelo e Silva**  
Dir. Adm. Financeiro - OVG

  
**Luciano Cláudio Linhares Camargo**  
Contratado

TESTEMUNHAS:

1. \_\_\_\_\_

CPF:

2. \_\_\_\_\_

CPF: